

# Polímero IN-SITU



Considerando que el desarrollo económico de muchas poblaciones, se ve limitado por no contar con adecuadas vías de comunicación y accesos, por la inversión presupuestal que ello significa y sus limitantes. Y de igual modo, la necesidad de contar con procesos de Desarrollo de caminos, ecológicos y amigables con el medio ambiente...

Presentamos nuestro producto:

## IN-SITU

Carpeta de rodamiento y solidificador de áridos

# IT Construcción

# Polímero IN-SITU



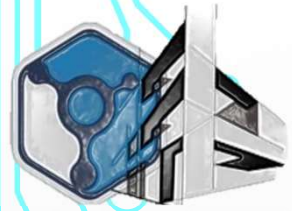
IN-SITU es un aditivo/adhesivo para imprimaciones de anclaje y estabilización de áridos, ligante de las partículas contenidas en los sustratos, fortaleciendo de esta forma la compactación de suelos y creando superficies de rodamiento tan fuertes como las de un concreto hidráulico.





**IN-SITU**





# IN-SITU.

Es un polímero sintético amigable con el medio ambiente, direccionado para reaccionar con las arcillas contenidas en el árido del lugar de tal manera que se produce un efecto cementante interno ligante de partículas, con características y propiedades muy especiales como aditivo impermeable de estabilización flexible.



**1**

- 100% ecológico por ser base agua

**2**

- Puede sustituir 100% el asfalto o concreto hidráulico

**3**

- Alcanza su resistencia máxima a las 48 horas

**4**

- Libre de mantenimiento por 7 años

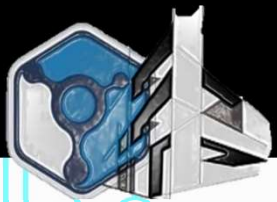
**5**

- No caduca

Se Puede aplicar en:

- ✓ Tezontle
- ✓ Arena de mar
- ✓ Tierra Negra
- ✓ Caliche
- ✓ Tepetate
- ✓ Grava





# Polímero IN-SITU

## Fases del proyecto

**Fase 1.**  
Escarificación  
n del suelo y  
crear la sub-  
base y base



**Fase 2.**  
Control de  
la humedad  
de la tierra  
del sitio



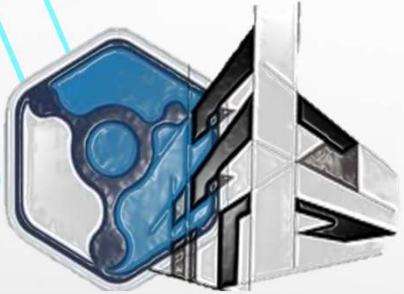
**Fase 3.**  
Regado con  
polímero y  
agua



**Fase 4.**  
Mezclado del  
polímero y  
cementante  
con el  
material de  
sitio  
y nivelización  
de la vía



# Polímero IN-SITU Fases del proyecto



Fase 5.  
Regado de la  
via ya  
nivelada con  
el polímero



Fase 6. Compactación  
de la via



Fase 7.  
Sellado de  
la via con el  
polímero

# Polímero IN-SITU

Fases del proyecto

Antes



Después



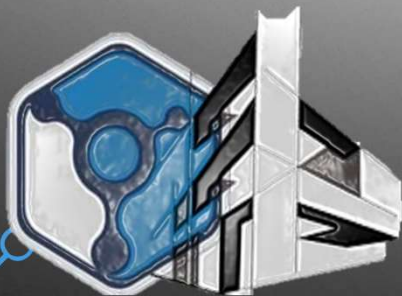
# Polímero IN-SITU

## Ventajas

### Se aplica sobre:

- Tezontle
- Arena de mar
- Tierra negra
- Caliche
- Tepetate

Y muchos  
sustratos más!

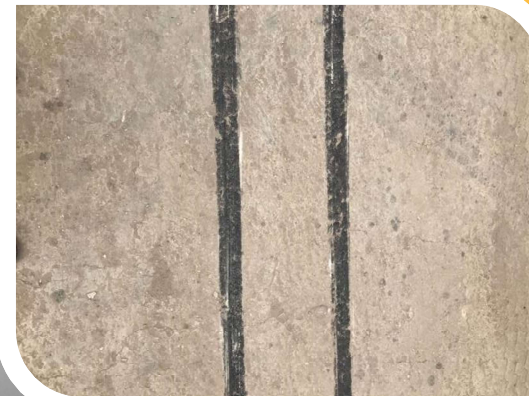


- ✓ 100% ecológico por ser base agua
- ✓ Puede sustituir 100% el asfalto o concreto hidráulico
- ✓ Circulable a las 72 horas
- ✓ Libre de mantenimiento por 7 años
- ✓ No caduca

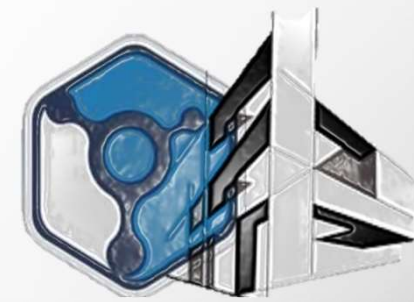


## Cientes

- ✓ Desarrollo Turístico Altata, Sinaloa
- ✓ Desarrollo Turístico Los Cabos, B.C.
- ✓ Ex Hacienda Huayamón, Campeche.
- ✓ Rancho La Mota, Coahuila.
- ✓ Rancho El Becerro, Coahuila.
- ✓ C.V. La Joya, CDMX
- ✓ Manantiales, Veracruz.
- ✓ Cd. Miguel Alemán, Tamaulipas.
- ✓ Desarrollo Inmobiliario Tecterra
- ✓ Desarrollo Inmobiliario  
Desarrolladora Viviendo.
- ✓ Presa el Izote



# Polímero IN-SITU



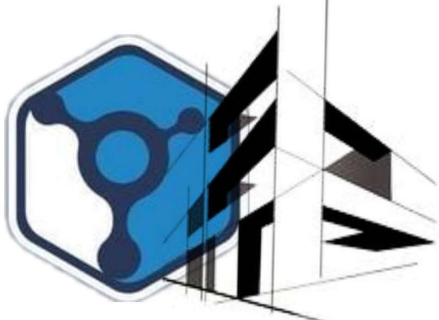
## Comparativo de polímeros similares en el mercado

### NOTAS IMPORTANTES:

- 1.- El grosor de la carpeta de rodamiento se diseña en función del tránsito y al peso que soportará dicha vialidad.
- 2.- Dicho grosor puede ser desde 5 cm (zonas peatonales) hasta 30 cm (vialidades para trailers).
- 3.- Es importante proporcionar una muestra del sustrato para su análisis y posterior cuantificación para de esta manera otorgar un diseño a la medida y del menor costo posible.

NOMBRE DEL POLÍMERO	ÁRIDOS ESTABILIZADOS	PROCESOS ADICIONALES	PAÍS DE ORIGEN
<b>In - Situ</b>	Tepetate, Tepetate Expansivo, Ceniza Volcánica, 50% Tepetate y 50% Tezontle, Jal, Caliche, Arena de Mar, Arena de Río, Sascaab, Limo Arenoso, Fango, Arcillas Expansivas, Barro Negro, Tezontle, Screen.	Ninguno	México
<b>Solid</b>	Tepetate (principalmente)	Trituración del material en sitio, agregado de material de banco.	España
<b>AggreBind</b>	Tepetate (principalmente)	Agregado de material de banco.	España
<b>Top-Seal White</b>	Tepetate (principalmente)	Agregado de material de banco.	España

IT Construcción



BIO  
CONSTRUCCIÓN





# LODO ENCOFRADO.

- Esta técnica de construcción, emplea la tierra cruda del sitio mezclada con un porcentaje de cementante y otro de polímero IN- SITU.
- Esto se realiza con el método de LODO ENCOFRADO, por lo que su construcción es mas económica que la tradicional, sin hacer a un lado la seguridad de construir con ésta técnica, respetando la estructura de carga ya sea con varilla y concreto o de vigas soldadas.
- Las casas construídas con éste método constructivo, son casas muy resistentes y frescas ya que el material con el que se fabrican es totalmente térmico.

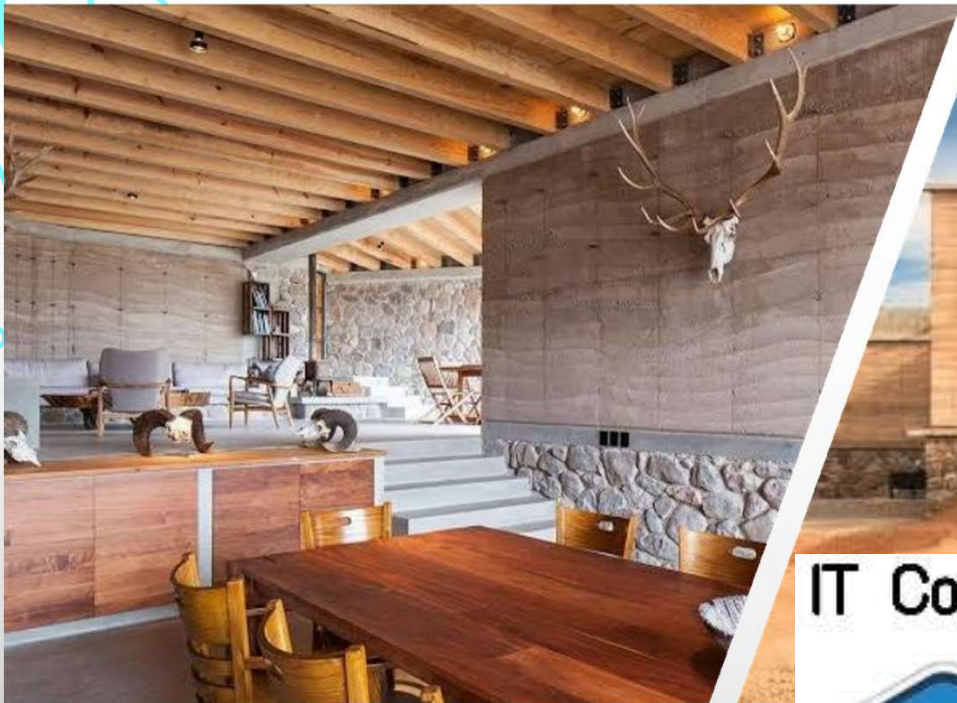


# LODO ENCOFRADO

Esta técnica de construcción con tierra, es realmente una belleza.

Con esta puedes construir casas de los niveles que requieras. Esta técnica es una forma híbrida ya que se utiliza concreto armado para la estructura, como son cadenas, columnas, trabes. Y los muros se construyen por medio de encofrar una mezcla de tierra con cemento y nuestro polímero IN-SITU.





IT Construcción

